

# धितोमा रहेको सम्पति लिलाम बिक्री सम्बन्धी ७ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८३ साल भदौ महिना ११ गते विहीबार)

यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय लाहानवाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीले डिमाण्ड लेन तथा व्यवसायिक अधिविकर्ष कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैंकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लंघन गर्नु भएको र बैंकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रुपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैंकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैंकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो ७ (सात) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ । उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानून अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले ८औँ दिन यस बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरुले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरुको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ औँ दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालयमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ ।

## तपशिल

### ऋणीको विवरण

नाम : **न्यू ऊँ ज्वेल्स उद्योग** प्रोप्राइटर : **चन्द्र कुमार वि.क.** प्रा.फ.न.घ.उ.सि. : ५७२२/०७१/७२  
दर्ता गर्ने कार्यालय : धरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय लहान, सिरहा दर्ता मिति : २०७१/०४/०७  
फर्मको ठेगाना : सिराहा जिल्ला असनपुर वडा नं. ७ स्थायी लेखा नं. : ६०२२४६९२३

### प्रोप्राइटरको विवरण

हरिलाल विश्वकर्माको नाति चतुर मान कामीको छोरा सप्तरी जिल्ला पिप्रा पश्चिम गा.वि.स. वडा नं. १ हाल, सिरहा जिल्ला गोलबजार न.पा. वडा नं. ६ बस्ने **चन्द्र कुमार वि.क.** (ना.प्र.नं. : ७३६७/३१६८१ जारी मिति र जिल्ला : २०६२/०५/०१, सप्तरी)

### व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरुको विवरण

जितमान विश्वकर्माको छोरी चतुर मान कामीको बुहारी चन्द्र कुमार वि.क.को पत्नी धनुषा जिल्ला बटेश्वर वडा नं. ४ हाल, सिरहा जिल्ला गोलबजार न.पा. वडा नं. ६ बस्ने **सन्जु विश्वकर्मा** (ना.प्र.नं. : १७३१०१/२४८ जारी मिति र जिल्ला : २०६३/१२/१२, धनुषा)

### यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण :

- १) मिति २०७९ साल माघ महिना २३ गतेको अन्नपूर्ण पोष्ट राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने
- २) मिति २०८० साल जेष्ठ महिना १ गतेको अन्नपूर्ण पोष्ट राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने
- ३) मिति २०८३ साल वैशाख महिना २३ गतेको जनकपुर टुडे राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने
- ४) मिति २०८३ साल असार महिना १२ गतेको न्युज २४ राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने
- ५) मिति २०८३ साल साउन महिना १४ गतेको मिसन टुडे राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ दिने

**धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण :** निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।

| धनीको नाम        | धितो ठेगाना                    | सिट नं. | क्तिता नं. | क्षेत्रफल (व.मि.) |
|------------------|--------------------------------|---------|------------|-------------------|
| सन्जु विश्वकर्मा | सिराहा जिल्ला जनदह वडा नं. ८   | ८ख      | १६३        | १,८३२.८२          |
|                  | सिराहा जिल्ला असनसुर वडा नं. ९ | ९       | ३६८०       | ९७.३५             |
|                  | सिराहा जिल्ला असनसुर वडा नं. ७ | ७क      | १०२०       | १२६.९७            |
|                  | सिराहा जिल्ला असनसुर वडा नं. ९ | ९       | ३६७८       | ५४६.०२            |

### शर्त बन्देजहरु :

- १) शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ दिन अर्थात मिति २०८३ साल भदौ महिना १७ गते बुधवार भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय लाहान आईपुगे गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।
- २) बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।
- ३) माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरु जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।
- ४) बोलपत्र साथ आफुले बोलकबोल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी स्वरुप संस्थाको मुख्य कार्यालयमा रहेको Earnest money payable खाता नं. ०१३-९२७७४१०१००५ मा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मितिसम्म जम्मा गरी सो को सक्रल भौचर अथवा सो बराबरको बमेलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति भित्र खिचिएको यस बैंकको नाममा Good For Payment Cheque संलग्न गर्नु पर्नेछ ।
- ५) प्राप्त बोलपत्रहरु मिति २०८३ साल भदौ महिना १८ गते विहीबार दिउसो ३:०० बजे यस बैंकको शाखा कार्यालय लाहानमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।
- ६) बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ ।
- ७) बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क इत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।
- ८) बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा सुरक्षित रहने छ ।
- ९) धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरु बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ ।

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक"



**मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.**  
**MUKTINATH BIKAS BANK LTD.**

**Central Office:** Lazimpat, Kathmandu  
**Tel.:** ०१-५१७०८८७  
**Toll Free No.:** १६६०१४९९९ (NTC), १८१०२१४९९९ (Noell)  
**E-mail:** info@muktinathbank.com.np  
**Web:** www.muktinathbank.com.np

जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ